

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

тел 8(499) 579-94-50

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д.20, корп.1

## ПРОТОКОЛ № 08ОГ/03-593-10-3-2019 об административном правонарушении

« 16 » 05 2019 г.

г. Сергиев Посад  
(место составления)

главный специалист ТО-3 Госжилинспекции Московской области Димова А.В.  
(должность, фамилия и инициалы лица, составившего протокол)

руководствуясь положениями ст.2.1, ст.23.55, ст.28.1, ст.28.2, ст.28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях; п.п.3,4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №149 от 18.07.2002г.; Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» и в порядке, установленном ст.28.2, ст.28.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, составил настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном:

- ч.4 ст.9.16 КоАП РФ (указать основания),

совершенном начальником жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда ООО УК «Регион» Тритенбройт Г.Н.

(указываются наименование органа местного самоуправления муниципального образования Московской области (проверяемого органа) или наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом: управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива (проверяемого лица))

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Тритенбройт Галина Николаевна, являясь начальником жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда управляющей организации

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

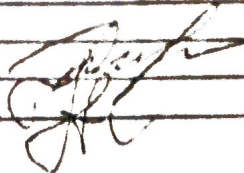
ООО УК «Регион» с 02.07.2012 года в соответствии с должностной инструкцией начальника жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда, утвержденной генеральным директором управляющей организации ООО УК «Регион», является лицом ответственным лицом за техническое состояние жилищного фонда находящегося в управлении ООО УК «Регион» (ИНН 5042123638), а также по добровольно принятой на себя обязанности по содержанию и ремонту жилищного фонда, в том числе многоквартирного дома №5 п.Скоропусковский, г.Сергиев Посад, Московской области, с 15.05.2019 года не обеспечила своевременный контроль за деятельностью предприятия, должностных лиц, отвечающих за содержание и ремонт общего имущества жилого дома. При обследовании технического состояния данного многоквартирного дома установлено, что начальник жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда ООО УК «Регион» Тритенбройт Галина Николаевна имея возможности, являясь лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома и которое обязано проводить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не приняла мер по обеспечению теплозащитных свойств дома:  
- не обеспечено надлежащее содержание межпанельных швов многоквартирного дома; не проведены своевременные работы по восстановлению защитных свойств от увлажнения межпанельных швов в районе кв.58;  
- не обеспечено надлежащее содержание кровли многоквартирного дома: частичное скопление строительного мусора;), тем самым нарушил ч.4 ст.12 Федерального закона от 23.11.2009 года №261-ФЗ « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».



Продолжение протокола № 08ОГ/03-593-10-3-2019 от 16.05.2019 года

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 15.05.2019 №08ОГ/03-593-10-3-2019. Таким образом, начальник жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда ООО УК «Регион» Триенбройт Галиной Николаевной совершено административное правонарушение, предусмотренное ч. 4 ст. 9.16 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Главный специалист ТО-3 Димова А.В.  
Триенбройт Галина Николаевна



**1. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ВОЗБУЖДЕНО ДЕЛО ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ:**

1.1 Наименование органа местного самоуправления муниципального образования Московской области (проверяемого органа) или наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом: управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива (проверяемого лица (подчеркнуть))

Триенбройт Галина Николаевна

1.2 Адрес г. Сергиев Посад ул. Дружбы д. 14 кв. 150

Место работы, должность телефон начальник диспетчерско-эксплуатационного участка жилого фонда ООО УК «Регион»

(заполняется для физического лица)

Дата рождения 12.08.1967 г. Документ, удостоверяющий личность паспорт  
Серия 4607 номер 963363 кем и когда выдан ТП № 6 г. Сергиев Посад  
ОУФМС России по Московской обл. в Сергиев Посад, р-он Златов

1.3 Адрес /место регистрации/ телефон (89168145596)  
(заполняется для юридического лица)

1.4 Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

РС \_\_\_\_\_ КС \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

1.5 Иные сведения \_\_\_\_\_

**2. СВИДЕТЕЛИ (ПОТЕРПЕВШИЕ):**

Лица, присутствовавшие при составлении протокола об административном нарушении ознакомлены с его содержанием, им разъяснены их процессуальные права, предусмотренные гл.25 КоАП РФ (потерпевший-ст.25.2; свидетель-ст.25.6; понятой-ст.25.7; специалист-ст.25.8; эксперт-ст.25.9; переводчик-ст.25.10 КоАП РФ):

\_\_\_\_\_ (процессуальный статус) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_ (подпись)

Адрес: \_\_\_\_\_

**Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (его представителя):** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Триенбройт Галина Николаевна \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

В ходе составления протокола использовались: фотоаппарат

Должностное лицо Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

\_\_\_\_\_ (подпись)

Димова А.В.  
(фамилия, инициалы)

Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (его представитель) ознакомлен с содержанием настоящего протокола « 16 » 05 2019г., ему разъяснены права, предусмотренные ч.1 ст.25.1, ст.25.5 и ст.26.3 КоАП РФ согласно которым лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях

Триенбройт Г.Н.  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Лицу, в отношении которого составлен протокол, также разъяснены права, предусмотренные ст.51 Конституции РФ, согласно которой он не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников

Триенбройт Г.Н.  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (подпись)

От подписи отказался (объяснения прилагаются/безмотивно)

(подпись должностного лица)

Должностное лицо Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

\_\_\_\_\_ (подпись)

Димова А.В.  
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте): «16» 05 2019г. \_\_\_\_\_ Триенбройт Г.Н.  
(подпись лица, или номер почтовой квитанции)



# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д.20, корп.1

тел.8(499) 579-94-50

## ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/03-593-10-3-2019/1

« 16 » 05 2019 г.

г. Сергиев Посад, ул. Академика Силина д.7  
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от « 30 » апреля 2019 г. № 08ОГ/03-593-10-3-2019 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** ООО «УК Регион»  
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Сергиев Посад,  
(индекс, почтовый адрес)

п. Скоропусковский д. 5

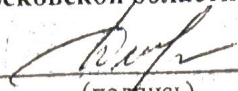
№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
<i>ч.1 ст. 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их выполнения» (далее ПП РФ)</i>			
1.	не обеспечено надлежащее содержание межпанельных швов многоквартирного дома: не проведены своевременные работы по восстановлению защитных свойств от увлажнения межпанельных швов в районе кв.58 (п. 3 ПП РФ)	Обеспечить надлежащее содержание межпанельных швов многоквартирного дома: устранить негерметичность стыков стеновых панелей в районе кв.58.	20.08.2019г



--	--	--	--

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на \_\_\_\_\_ листах

Должностное лицо Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

  
(подпись)

Димова А.В.  
(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: \_\_\_\_\_

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

**1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:**

Год постройки: \_\_\_\_\_; серия проекта: \_\_\_\_\_; этажей: \_\_\_\_\_; кол-во секций: \_\_\_\_\_,  
 кол-во квартир: \_\_\_\_\_; материал: стен \_\_\_\_\_, кровли \_\_\_\_\_ площадь (кв. м.):  
 общая \_\_\_\_\_, жилая \_\_\_\_\_, крыши \_\_\_\_\_, фасада \_\_\_\_\_, участка \_\_\_\_\_,  
 подвала \_\_\_\_\_, чердака \_\_\_\_\_, наличие ВДГО \_\_\_\_\_  
 Другие данные: \_\_\_\_\_

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: государственная/частная

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ООО «УК Регион»

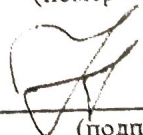
Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.  
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_

Предписание вручено (отправлено по почте): «16» 05 2019г. № \_\_\_\_\_ (номер почтовой квитанции)

Трибениров Ст АИ  
(Фамилия, Имя, Отчество)

  
(подпись)



# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д.20, корп.1

тел.8(499) 579-94-50

## ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/03-593-10-3-2019

« 16 » 05 2019 г.

г. Сергиев Посад, ул. Академика Силина д.7  
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от « 30 » апреля 2019 г. № 08ОГ/03-593-10-3-2019 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** ООО «УК Регион»  
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Сергиев Посад,  
(индекс, почтовый адрес)  
п. Скоропусковский д. 5

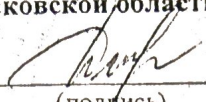
№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
<i>ч.1 ст. 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их выполнения» (далее ПП РФ)</i>			
1.	не обеспечено надлежащее содержание кровли многоквартирного дома: частичное скопление строительного мусора на кровли. (п. 7 ПП РФ)	Обеспечить надлежащее содержание кровли многоквартирного дома: очистить частичное скопление строительного мусора на кровли	04.06.2019г



--	--	--	--

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ листах

Должностное лицо Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Димова А.В.  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: \_\_\_\_\_

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

**1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:**

Год постройки: \_\_\_\_\_; серия проекта: \_\_\_\_\_; этажей: \_\_\_\_\_; кол-во секций: \_\_\_\_\_,  
 кол-во квартир: \_\_\_\_\_; материал: стен \_\_\_\_\_, кровли \_\_\_\_\_ площадь (кв. м.):  
 общая \_\_\_\_\_, жилая \_\_\_\_\_, крыши \_\_\_\_\_, фасада \_\_\_\_\_, участка \_\_\_\_\_,  
 подвала \_\_\_\_\_, чердака \_\_\_\_\_, наличие ВДГО \_\_\_\_\_  
 Другие данные: \_\_\_\_\_

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: государственная/частная

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ООО «УК Регион»

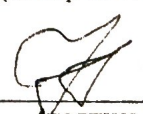
Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.  
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Предписание вручено (отправлено по почте): « 16 » 05 2019г. № \_\_\_\_\_ (номер почтовой квитанции)

Тригубович Д.И.  
\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

г. Москва, ул. Кулакова, д.20, корпус 2.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №08ОГ/03-593-10-3-2019  
по делу об административном правонарушении**

« 21 » мая 2019 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель (первый заместитель, заместитель руководителя) Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

Кушнарев Константин Викторович  
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол №08ОГ/03-593-10-3-2019 от «16» мая 2019 г.  
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ 9.16 ч.4  
Кодекса РФ об административных правонарушениях;  
возбужденного в отношении начальника жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда  
ООО «УК Регион»

Тритенбройт Галины Николаевны  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /  
для юридического лица/: адрес, место регистрации \_\_\_\_\_**

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном  
правонарушении /для физического, должностного лица/:** Тритенбройт Г.Н.  
дата, место рождения 12.08.1961 г. Сергиев-Полоцкий области  
паспортные данные 4607 963363 ТП на в г. Сергиев Посад  
ОУФМС России по Моск. обл. в Сергиево-Посад. р-не  
место работы, должность ООО УК Регион начальник ЖКУ  
адрес МО г. Сергиев Посад ул. Дружбы д.14 кв. 150  
с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об  
административном правонарушении: без участия Тритенбройт Г.Н. (ходатайство не  
завлялось), уведомлен должным образом

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_



При  
Росс.

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Тритенбройт Галина Николаевна, являясь начальником жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда управляющей организации

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

ООО УК «Регион» с 02.07.2012 года в соответствии с должностной инструкцией начальника жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда, утвержденной генеральным директором управляющей организации ООО УК «Регион», является лицом ответственным лицом за техническим состояние жилищного фонда находящегося в управлении ООО УК «Регион» (ИНН 5042123638), а также по добровольно принятой на себя обязанности по содержанию и ремонту жилищного фонда, в том числе многоквартирного дома №5 п.Скоропусковский, г.Сергиев Посад, Московской области, с 15.05.2019 года не обеспечила своевременный контроль за деятельностью предприятия, должностных лиц, отвечающих за содержание и ремонт общего имущества жилого дома. При обследовании технического состояния данного многоквартирного дома установлено, что начальник жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда ООО УК «Регион» Тритенбройт Галина Николаевна имея возможности, являясь лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома и которое обязано проводить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не приняла мер по обеспечению теплозащитных свойств дома:  
- не обеспечено надлежащее содержание межпанельных швов многоквартирного дома: не проведены своевременные работы по восстановлению защитных свойств от увлажнения межпанельных швов в районе кв.58;

- не обеспечено надлежащее содержание кровли многоквартирного дома: частичное скопление строительного мусора;), тем самым нарушив ч.4 ст.12 Федерального закона от 23.11.2009 года №261-ФЗ « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 15.05.2019 №08ОГ/03-593-10-3-2019 и протоколом от 16.05.2019г. №08ОГ/03-593-10-3-2019  
Таким образом, начальник жилищно-эксплуатационного участка жилого фонда ООО УК «Регион» Тритенбройт Галиной Николаевной совершено административное правонарушение, предусмотренное ч. 4 ст. 9.16 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

и  
ь  
н  
О  
ко  
ен  
р  
Ю  
ж  
ив  
ин  
эф  
йс  
но  
ст  
чно  
23.1



УЛАСКА

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ** Миттенбрайт Анна Николаевна  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:**  
- предусмотренном ст. 9.16 ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях;  
- предусмотренном ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»  
- предусмотренное ст. \_\_\_\_\_ Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области».

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/** в размере 5000

Штраф в сумме 5000 (пять тысяч рублей)  
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям \_\_\_\_\_ КРФ об АП  
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.  
При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.  
С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.  
Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены \_\_\_\_\_

Постановление вступает в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.  
(подпись) (ФИО)

**Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя** (подчеркнуть)  
Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»  
Мунарев Константин Викторович  
(подпись) (ФИО)

Копия постановления вручена:  
1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/  
« 21 » 02 2019 г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)  
2. Потерпевшему /представителю/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20  г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:  
Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20  г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)  
Потерпевшему  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20  г., № \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)  
\_\_\_\_\_ (подпись должностного лица, направившего копию)