

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д.20, корп.1

тел.8(499) 579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/03-1015-10-3-2018
по делу об административном правонарушении**

«14» июня 2018 г.

г. Дмитров Московской области

Руководитель (первый заместитель, заместитель руководителя) Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Кушнарев Константин Викторович
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол №08ОГ/03-1015-10-3-2018 от «08» июня 2017 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ 9.16 ч.4

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____ --

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении генерального директора ООО УК «Регион» Серенковой Елены Александровны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении / для юридического лица/:
адрес, место регистрации _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк _____ ОГРН _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/: Серенкова Елена Александровна

дата, место рождения 26.04.1985 г.р. г.р. Загорск Московской обл.

паспортные данные Серия 4606 № 764838 орган Патроми и с/пол № 780

Сергиево-Посадского района Московской области 03.06.2005 г.р. 503-100

место работы, должность ООО УК «Регион» г.г. юрист

адрес М.О., г. Сергиев Посад, ул. Гиппиус, д. 10, кв. 95

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: Без участия Серенковой Елены Александровны (представителя) (ходатайство не заявлялось), уведомлена надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Серенкова Елена Александровна, являясь генеральным директором управляющей организации
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

ООО УК «Регион» и осуществляя единоличное управление деятельностью ООО УК «Регион», а также по добровольно принятой на себя обязанности по содержанию и ремонту жилищного фонда, в том числе многоквартирного дома №7, г. Сергиев Посад-14, Московской области, с 07.06.2018 года не обеспечила своевременный контроль за деятельностью предприятия, должностных лиц, отвечающих за содержание и ремонт общего имущества жилого дома. При обследовании технического состояния данного многоквартирного дома установлено, что генеральный директор ООО УК «Регион» Серенкова Елена Александровна имея возможности, являясь лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома и которое обязано проводить мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности не принял мер по обеспечению теплоизоляции трубопроводов теплоснабжения, а также горячего водоснабжения в подвальном помещении дома (частичное разрушение теплоизоляции трубопроводов теплоснабжения, а также горячего водоснабжения в подвальном помещении по периметру дома), тем самым нарушив ч.4 ст.12 Федерального закона от 23.11.2009 года №261-ФЗ « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки от 07.06.2018 №08ОГ/03-1015-10-3-2018, протоколом от 08.06.2018 №08ОГ/03-1015-10-3-2018.

Таким образом, генеральным директором ООО УК «Регион» Серенковой Еленой Александровной совершено административное правонарушение, предусмотренное ч. 4 ст. 9.16 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Смягчающие вину обстоятельства не установлены

Отягчающие вину обстоятельства не установлены

Принимая во внимание, изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Серееву Елену Александровну инспектора ОДН УИ, Региона
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 5.16.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 14.07.2014 № 86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушение обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области»

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере 5 000
рублей

Штраф в сумме 5 000 /рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течение 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.
При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшее постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.
С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.
Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____ ✓

Сереева Е. А.
(ФИО)

(подпись)

Постановление вступает в законную силу « 25 » 06 2018 г.

Руководитель, первый заместитель руководителя, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

[Подпись]
(подпись)

Кушнерев Константин Владимирович
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« 14 » 06 2018 г. _____ ✓
(подпись) Сереева Е. А.
(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » _____ 20____ г. _____
(подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« _____ » _____ 20____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему
« _____ » _____ 20____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)