Протокол № 3 внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, р.п. Скоропусковский, дом 30a проведенного в форме заочного голосования

«31» мая 2012 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Черкев В. Н. кв. 55

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования «05» мая 2012 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «15» мая 2012 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: р.п. Скоропусковский, д. 32.

Дата и место подсчета голосов: 31 мая 2012 г., р.п. Скоропусковский, д. 32.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 55,28 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Методика подсчета голосов собственников по результатам собрания

Общее количество голосов – 100%

D = Sобщ. кв. / S общ. Д *100%,

где D - количество % голосов собственника

Sобщ. кв. – общая площадь квартиры

S общ. Д – общая площадь жилых и нежилых помещений дома – 5 348,40 кв.м.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Процедурные вопросы (выбор председателя и секретаря собрания)
- 2. О выборе в качестве управляющей компании ООО Управляющая компания «Регион»
- 3. Об утверждении текста договора управления с ООО Управляющая компания «Регион»
- 4. Об обязании каждого собственника помещений многоквартирного дома по адресу: пос. Скоропусковский, д. 30а, в течение 30 дней с момента выбора ООО УК «Регион» заключить договор с ООО УК «Регион».
- 5. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
- 6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать <u>Сресска В.Н.</u> председателем и <u>Отаков не В.Э. (кв. 93)</u> секретарем общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченными на подведение итогов общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме и подготовку Протокола общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме.

ОЛОСОВАЛИ:			
От количества голосов, принявших	От общего количества голосов в доме (%):		
участие в голосовании (%):			
"3a" - <i>98,0</i> 5	"3a" - 54,20		
"Против" - 1,95	"Против" - 4,08		
"Воздержались" - 🕖	"Воздержались" - С		
Количество голосов собственников недействительными <u>С</u> Номера помещений решения собственнии Решение по первому вопросу повестки дв	ков, которых признаны недействительными		
2. По второму вопросу повестки дня:	www.czawaw 000 V-nan zgraw		
компания «Регион» (ИНН 5042123638, С	е управляющей компании ООО Управляющ ЭГРН 1125042002689) с 01.06.2012 г.		
ОЛОСОВАЛИ:	0.5		
От количества голосов, принявших	От общего количества голосов в доме (%):		
участие в голосовании (%):			
up u /o o	"3a" - 55, 28		
"3a" - 100	"3a" - 52, X8		
"Против" - О	"Против" -		
"Против" - <i>О</i> "Воздержались" - <i>О</i> «Соличество голосов собственников	"Против" - О "Воздержались" - О		
"Против" - <i>О</i> "Воздержались" - <i>О</i> Количество голосов собственников педействительными <u> </u>	"Против" - "Воздержались" - "Воздержались" - "Против" - "Против" - "Против" - "Против помещений решения, которых призната признаны недействительными		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников ведействительными _ О Номера помещений решения собственнии обешение по первому вопросу повестки дня:	"Против" - О "Воздержались" - О помещений решения, которых признанамов, которых признаны недействительными ков, которых признаны недействительными (принято или не принято)		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными Номера помещений решения собственния сещение по первому вопросу повестки дня: По третьему вопросу повестки дня: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить текст дого дегион»	"Против" - О "Воздержались" - О помещений решения, которых призната ков, которых признаны недействительными ня		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными Номера помещений решения собственнии обещение по первому вопросу повестки дня: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить текст дого дегион» ТОЛОСОВАЛИ:	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых призначаюв, которых признаны недействительными ня		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными Номера помещений решения собственния решение по первому вопросу повестки дня: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить текст дого дегион» ТОЛОСОВАЛИ: От количества голосов, принявших	"Против" - О "Воздержались" - О помещений решения, которых призната ков, которых признаны недействительными ня		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными _ О Номера помещений решения собственний решение по первому вопросу повестки дня: Постановили: Утвердить текст дого дегион» Толосовали: От количества голосов, принявших участие в голосовании (%):	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых призната ков, которых признаны недействительными — ня // (принято или не принято) От общего количества голосов в доме (%):		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными Номера помещений решения собственнии обещение по первому вопросу повестки дня: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить текст дого дегион» ТОЛОСОВАЛИ: От количества голосов, принявших участие в голосовании (%): "За" - 99,67	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых призначаюв, которых признаны недействительными — ня		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников педействительными Номера помещений решения собственнии решение по первому вопросу повестки дня: Постановили: Утвердить текст дого прегион» "ОЛОСОВАЛИ: От количества голосов, принявших участие в голосовании (%): "За" - 99, 57 "Против" - С	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых признанамов, которых признаны недействительными — (принято или не принято) От общего количества голосов в доме (%): "За" - 55, 06 "Против" - О		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными Номера помещений решения собственнии обещение по первому вопросу повестки дня: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить текст дого дегион» ТОЛОСОВАЛИ: От количества голосов, принявших участие в голосовании (%): "За" - 99,67	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых призначаюв, которых признаны недействительными — ня		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными	"Против" - О "Воздержались" - О помещений решения, которых признаны недействительными — (принято или не принято) От общего количества голосов в доме (%): "За" - 55, 06 "Против" - О "Воздержались" - 929 помещений решения, которых признан		
"Против" - С "Воздержались" - С "Воздержались" - С "Соличество голосов собственников педействительными Номера помещений решения собственний решение по первому вопросу повестки дня: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить текст дого прегион» ТОЛОСОВАЛИ: От количества голосов, принявших участие в голосовании (%): "За" - С "Воздержались" - С "Воздержались" - С "Воздержались" - С "Соличество голосов собственников педействительными Номера помещений решения собственния	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых признал ков, которых признаны недействительными (принято или не принято) От общего количества голосов в доме (%): "За" - ОБ, ОБ "Против" - ОВ "Воздержались" - ОД "Помещений решения, которых признал ков, которых признан ков, которых признаны недействительными —		
"Против" - О "Воздержались" - О "Соличество голосов собственников дедействительными	"Против" - "Воздержались" - О помещений решения, которых признанами дов, которых признаны недействительными довора управления с ООО Управляющая компанами довора управления с ООО Управляющая компанами довора управляющая компанами довора упротив" - ОЗУ доводержались" - ОЗУ довора управляющая компанами довора упротив" - ОЗУ довора упротив довора упро		

ПОСТАНОВИЛИ: Обязать каждого собственника помещений многоквартирного дома в течение 30 дней с момента выбора ООО УК «Регион» заключить договор с ООО УК «Регион»

ГОЛОСОВАЛИ:				
От количества голосов, принявших	От общего количества голосов в доме (%):			
участие в голосовании (%):				
"3a" - <i>98,19</i>	"3a" - <i>54,29</i>			
"Против" - С	"Против" - <i>С</i>			
"Воздержались" - 1,81	"Воздержались" - 100			
Количество голосов собственников недействительными Номера помещений решения собственников Решение по первому вопросу повестки дня	ов, которых признаны недействительными			
5 Ma				
5. По пятому вопросу повестки дня:				
собрания - путем подписания его председат протокола: в помещении ООО УК «Регион»	формления и места хранения протокола общего пелем и секретарем общего собрания, место хранения			
ГОЛОСОВАЛИ:				
От количества голосов, принявших	От общего количества голосов в доме (%):			
участие в голосовании (%):				
"3a" - <i>99,57</i>	"За" - <i>55, 05</i> "Против" - <i>0</i>			
"Против" -	"Против" -			
"Воздержались" - 0, 43	"Воздержались" - С, 24			
недействительными <u>()</u> . Номера помещений решения собственник Решение по первому вопросу повестки дн.	ов, которых признаны недействительными я			
6. По шестому вопросу повестки дня:				
	TANTANIA AAAAANAYYYYAA HAMAYYAYYA A HAYYYAA			
общим собранием решениях - размещение	домления собственников помещений о приняты			
оощим сооранием решениях - размещение	на информиционных стеноих поо везоов.			
ГОЛОСОВАЛИ:				
От количества голосов, принявших	От общего количества голосов в доме (%):			
участие в голосовании (%):				
"3a" - 100	"3a" - <i>55, 28</i>			
"Против" - О	"Против" - О			
"Воздержались" - О	"Воздержались" -			
Количество голосов собственников недействительными	помещений решения, которых признаннов, которых признаны недействительными			
Приложения				
Приложения:	в многоквартирном доме на листах.			
2. Реестр вручения уведомлений с	в многоквартирном доме на листах. о проведении общего собрания собственнико ме в форме заочного голосования на / листах.			

		<u>-</u>	оставленным на голосование, в действительными в количестве
4. Доверенности представите:	пей собств	AUTUVAD HAMAIIIA	HIM D KOHIMBOTDA
5. Договор управления много	квартирны	м домом на	листах.
В соответствии с положения	ми п. 1 ст.	44 и п. 5 ст. 46 Ж	Килищного кодекса Российской
Федерации общее собрание собст			
высшим органом управления м			
собственников помещений в мног			
		_	такого собрания, является
обязательным для всех собствень			=
для тех собственников, которые не			
MINITER COOCTBEHNINGS, ROTOPSIC HO	у частвова		VI.
		Y	
Harris and a second sec		4	
Председатель общего собрания:	,	12	
_ CEP HON 10. H)
Corporant of word consumer			
Секретарь общего собрания:	,	2,	
oucusu 13.1	_ (-/7	